

ДОГОВОР
поставки газа № 47-КК-0326

г. Санкт-Петербург

01 февраля 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице начальника управления по работе с социально значимой категорией потребителей Австрийского Дениса Валентиновича, действующего на основании доверенности № 254-2019 от 09.12.2019, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация "РАЕЛ", именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Арзамасцева Андрея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о следующем:

1. Термины и определения

1.1. Термины и определения в Договоре принимаются согласно Федеральному закону от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», «Правилам поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 N 549, «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, «Правилам, обязательным при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124.

1.2. **ГРО (газораспределительная организация)** - специализированная организация, обеспечивающая транспортировку газа по своим сетям, допущенная в установленном законодательством РФ порядке к осуществлению деятельности по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и имеющая аварийно-диспетчерскую службу либо заключившая договор об оказании услуг аварийно-диспетчерской службы.

1.3. **Поставщик** – организация - собственник газа, осуществляющая поставку газа на основании заключенного Договора.

1.4. **Абонент** – Сторона Договора, обязанная принять поставленный газ и оплатить его. Абонентом может выступать юридическое лицо, приобретающее газ в качестве коммунального ресурса для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан.

1.5. Настоящий Договор не распространяется на отношения, возникающие между Абонентом и гражданами – собственниками (нанимателями) жилых помещений в многоквартирных домах, связанные с оказанием коммунальных услуг, а также на отношения, связанные с поставками газа, приобретаемого в целях осуществления предпринимательской деятельности по газоснабжению.

2. Предмет Договора

2.1. Поставщик обязуется подавать Абоненту до границы раздела балансовой принадлежности сетей Абонента и ГРО газ, а Абонент – принимать и своевременно оплачивать приобретенный в качестве коммунального ресурса газ для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан.

2.2. Границы раздела балансовой принадлежности и ответственности по эксплуатационному обслуживанию сетей устанавливаются в Акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

2.3. Для обеспечения исполнения обязательств по поставке газа Поставщик заключает с ГРО Договор транспортировки поставляемого по настоящему Договору газа от границы магистральных газопроводов ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» (далее-Трансгаз) с газораспределительными сетями ГРО до границы раздела балансовой принадлежности сетей Абонента и ГРО.

2.4. По настоящему Договору месяцем поставки газа, периодом поставки газа, отчетным и расчетным периодами является календарный месяц.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Поставщик обязан:

3.1.1. Обеспечить круглосуточную подачу Абоненту газа надлежащего качества и в необходимом количестве за исключением случаев, предусмотренных п.п. 3.2.1. и 3.2.3.

3.1.2. Осуществлять проверку технического состояния и сохранности пломб на приборе учета газа и на месте, где прибор учета присоединен к газопроводу с предварительным письменным уведомлением Абонента о дате и времени проведения проверки.

3.2. Поставщик имеет право:

3.2.1. В одностороннем порядке приостанавливать подачу газа Абоненту после письменного уведомления в следующих случаях:

- а) наличие у Абонента задолженности перед Поставщиком за поставленный газ в размере, превышающем стоимость газа за 1 расчетный период (календарный месяц);
- б) нарушение исполнения Абонентом условий Договора о предоставлении информации, без получения которой невозможно определить достоверный (фактический) объем потребленного газа;
- в) отказ Абонента допускать представителей Поставщика для проведения проверки;
- г) использование Абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего оборудованию, указанному в договоре.

3.2.2. О предстоящем приостановлении подачи газа Абонент письменно уведомляется не позднее, чем за 20 календарных дней до дня приостановления подачи газа.

3.2.3. Проводить приостановление подачи газа без предварительного уведомления Абонента в следующих случаях:

- аварии в газораспределительной сети;
- выявление факта несанкционированного подключения газоиспользующего оборудования к внутридомовым газовым сетям или централизованной газораспределительной сети;

3.3. Абонент обязан:

3.3.1. Обеспечить надлежащее техническое состояние газоиспользующего оборудования и газовых сетей (при наличии), принадлежащих Абоненту.

3.3.2. Производить оплату потребленного газа в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.3.3. Обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время суток на территорию Абонента и его объектов уполномоченных представителей Поставщика для контроля соблюдения условий настоящего Договора, проверки приборов учета газа;

3.3.4. Обеспечивать сохранность установленных пломб.

3.3.5. Незамедлительно сообщать Поставщику об авариях, пожарах, неисправностях приборов учета, а также иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях, возникших при пользовании газом.

3.3.6. Устанавливать и эксплуатировать газоиспользующее оборудование, соответствующее установленным для него техническим требованиям, незамедлительно уведомлять Поставщика газа об изменениях в составе газоиспользующего оборудования.

3.3.7. При проведении любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы учета газа, письменно извещать об этом Поставщика перед началом работ.

3.3.8. В 5-дневный срок уведомлять в письменной форме Поставщика об утрате или приобретении Абонентом права собственности или иного предусмотренного законом права на объект газоснабжения с предоставлением подтверждающих документов.

3.3.9. Своевременно (в пятидневный срок с момента наступления изменений) в письменной форме информировать Поставщика об изменениях количества зарегистрированных граждан, в том числе временно проживающих в объектах газоснабжения более месяца, размера отапливаемой площади и других данных, влияющих на размер начислений за газ, с предъявлением документов, подтверждающих указанные изменения.

3.4. Абонент имеет право:

3.4.1. Проверять у Поставщика правильность расчета сумм, начисленных ему за фактическое потребление газа и заявлять об ошибках.

3.4.2. С предварительного письменного согласия Поставщика присоединять к своей сети новые объекты после реализации технических условий, выданных в установленном порядке.

4. Порядок учета газа

4.1 Объем газа, поставленного в рамках настоящего Договора, определяется по контрольно-измерительным приборам, указанным в Приложении № 1, и прошедших поверку в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обеспечении единства измерений» от 26.06.2008г. № 102, ГОСТ 8.586.1-5 2005, ГОСТ Р 8.741-2019, ГОСТ 8.611-2013, ГОСТ Р 8.740-2011 во взаимосвязи с ГОСТ 30319.1-3-2015, с учётом ГОСТ 31369-2008 (ИСО 6976:1995) и ГОСТ 31370-2008 (ИСО 10715:1997), других нормативных документов, утверждённых Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии, «Правилами учета газа», «Правилами поставки газа в Российской Федерации» и Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации», а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативами потребления газа населением, установленными уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на основании сведений, предоставленных Абонентом в Приложении № 1 к Договору.

4.2. При учете газа по показаниям приборов Абонента контроль правильности учета осуществляет представитель Поставщика или его доверенное лицо в соответствии с действующими стандартами и нормативными документами. Ответственность за правильность ведения учета несет Абонент.

4.3. Объем поставленного газа по нормативу определяется по формуле:

$$V = m \cdot N_1 + m \cdot N_2 + m \cdot N_3 + m \cdot N_4 + S \cdot N_5,$$

где

V – объем газа за месяц, **м³**;

m – количество проживающих (зарегистрированных) людей, **чел.**;

N₁ – норматив потребления газа для газовой плиты при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения, **м³/чел.**;

N₂ – норматив потребления газа для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения, **м³/чел.**;

N₃ – норматив потребления газа для газовой плиты и газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения, **м³/чел.**;

N₄ – норматив потребления газа для газового водонагревателя, **м³/чел.**;

S – отапливаемая площадь, **м²**;

N₅ – норматив потребления газа для отопления жилых помещений от газовых приборов, не оборудованных газовыми счетчиками, **м³/м²**.

Определенный таким образом объем поставленного газа является основанием для проведения расчетов.

В случае повреждения целостности любой из пломб, установленной на приборе учета газа (заводом-изготовителем, организацией, проводившей последнюю поверку, Поставщиком газа), или возникновения неисправности прибора учета газа, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

Если о повреждении целостности любой из пломб, установленной на приборе учета газа, или о неисправности прибора учета газа Абонент самостоятельно уведомит Поставщика в день обнаружения, то расчет по нормативу производится со дня уведомления и до дня, следующего за днем восстановления пломб, в том числе установки пломбы на месте, где прибор учета газа после ремонта присоединяется к газопроводу.

В случае, если повреждение пломб или неисправность прибора учета расхода газа выявлены Поставщиком в результате проверки, проведенной Поставщиком, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня проведения последней проверки до дня, следующего за днём восстановления пломб в том числе установки пломбы на месте, где прибор учета расхода газа после ремонта присоединяется к газопроводу, но не более чем за 6 месяцев.

Под неисправностью контрольно-измерительных приборов Стороны понимают такое состояние этих приборов, при котором они не соответствуют хотя бы одному из требований нормативно-технической документации, включая требование о наличии действующего поверительного клейма.

Объем потребленного газа за период со дня демонтажа прибора учета газа для направления его на поверку или в ремонт и до дня, следующего за днем установки пломбы на месте, где прибор учета газа после проведения поверки или ремонта присоединяется к газопроводу, но не более 3 месяцев подряд, определяется, исходя из объема среднемесячного потребления газа за период не менее одного года, а если период работы прибора учета газа составил меньше одного года – за фактический период работы прибора учета газа, или иным расчетным методом по выбору Поставщика. По истечении указанного 3-месячного

периода объем потребленного газа за каждый последующий месяц, вплоть до дня, следующего за днем установки пломбы на месте, где прибор учета газа после проведения поверки или ремонта присоединяется к газопроводу, определяется в соответствии с нормативами потребления газа, установленными уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на основании сведений, предоставленных Абонентом в Приложении № 1 к Договору.

Поставщик имеет право в любое время проверять техническое состояние и показания приборов учета газа, техническое состояние и сохранность пломб на приборе учета газа и на месте, где прибор учета присоединен к газопроводу, с предварительным уведомлением Абонента о дате и времени проведения проверки.

4.4. Не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным, Поставщик составляет акт поданного - принятого газа за прошедший месяц. Акт подписывается лицами, уполномоченными на то соответствующими доверенностями. Передача акта представителю Абонента производится у Поставщика.

Один экземпляр подписанного акта с подписью и печатью Абонента должен быть возвращен Поставщику в течение 3-х рабочих дней с момента получения, но не позднее 7 числа месяца, следующего за отчетным.

Данный акт является основанием для формирования товарной накладной на отпуск газа, конденсата ТОРГ-12 (газ) и выставления счета-фактуры.

4.5. В случае несогласия с определением объема потребленного газа Абонент заявляет об этом Поставщику в течение пяти дней с момента получения акта об объемах потребленного газа с последующим правом обратиться в Арбитражный Суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

До решения суда объем и качество потребленного газа принимается по данным Поставщика.

При неполучении Поставщиком подписанного акта или обоснованных письменных возражений в указанный срок, акт считается принятым Сторонами в редакции Поставщика.

5. Качество газа

5.1. Поставляемый газ должен соответствовать показателям качества, предусмотренным ГОСТ 5542-2014 "Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия".

Паспорт качества газа оформляется Трансгазом один раз в месяц на основании средних арифметических значений за месяц компонентного состава и физико-химических показателей (ФХП) газа, вычисленных потоковыми средствами измерения (СИ), установленными на объектах Трансгаза. При невозможности определения компонентного состава и ФХП газа потоковыми СИ, их отсутствии или поломке паспорт качества газа оформляется на основании лабораторных анализов, проведенных в аккредитованных или аттестованных в установленном порядке испытательных или химико-аналитических лабораториях Трансгаза.

Одорирование газа осуществляется Трансгазом, контроль интенсивности запаха газа – ГРО.

5.2. Поставщик по требованию Абонента обязан предоставлять Паспорт на поставляемый газ.

6. Цена и порядок расчётов

6.1. Для расчётов за газ, поставляемый по настоящему Договору, применяется установленная уполномоченным органом исполнительной власти розничная цена на природный газ, реализуемый Поставщиком населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа, используемого арендаторами и собственниками нежилых помещений в жилых домах). Розничная цена устанавливается с учётом НДС по ставке согласно действующему законодательству.

При изменении уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации цен на газ и нормативов потребления газа Абонент производит оплату за газ с учетом новых цен и нормативов с момента вступления в силу указанных изменений. Подписание дополнительных соглашений к Договору по этому поводу не требуется.

Информация об изменении цен и нормативов потребления доводится Поставщиком до сведения Абонента путем публикации в средствах массовой информации Правительства Санкт-Петербурга не позднее чем за 5 дней до даты выставления платежных документов с новыми ценами и нормативами.

6.2. Расчеты за поставку газа производятся Абонентом на основании счета-фактуры, выставленного на стоимость фактически потребленного в отчетном месяце газа, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика до 15-го числа месяца, следующего за отчетным.

В графе «назначение платежа» платежного документа указываются: ИНН Абонента, номер Договора поставки газа, дата его заключения и НДС.

Абонент имеет право осуществлять предоплату на основании счета, выставляемого Поставщиком на стоимость планового объема потребления газа соответствующего месяца, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

6.3. Поставщик ежемесячно выставляет Абоненту счет-фактуру за поставленный газ и направляет Абоненту для подписания накладные по форме ТОРГ-12 (Приложение №2). Кроме того, Поставщик ежеквартально, по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом, выставляет для подписания Абоненту акты сверки расчетов по настоящему Договору за поставленный газ. Передача счета-фактуры, накладных, акта сверки расчетов представителю Абонента производится непосредственно у Поставщика с 8 числа месяца, следующего за отчетным.

Один экземпляр согласованной накладной и акта сверки расчетов по Договору с подписями и печатью Абонента должны быть возвращены Поставщику в течение 3-х рабочих дней с момента получения, но не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным.

В случае несогласия с данными Поставщика Абонент предоставляет мотивированные возражения в указанные выше сроки.

По инициативе любой из Сторон Поставщик и Абонент подписывают внеочередную сверку расчетов по настоящему договору.

6.4. Накладные и акты сверки расчетов подписываются руководителем Абонента и, при необходимости, главным бухгалтером. При подписании данных документов иными лицами, Абонент представляет Поставщику соответствующую доверенность.

6.5. Подтверждением совершённого платежа является факт зачисления денежных средств на расчётный счет Поставщика.

В случае превышения суммы поступивших платежей за отчетный месяц над стоимостью фактической поставки этого месяца и отсутствия задолженности за более ранние периоды излишне уплаченная сумма учитывается Поставщиком в счет оплаты поставки следующего месяца.

7. Порядок приостановления подачи газа

7.1. Порядок приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных п. 3.2.1.:

7.1.1. До приостановления исполнения Договора Поставщик газа направляет Абоненту уведомление о предстоящем приостановлении подачи газа и его причинах.

7.1.2. Уведомление о приостановлении подачи газа направляется Абоненту не позднее, чем за 20 дней до приостановления подачи газа.

7.1.3. Возобновление подачи газа осуществляется только после устранения причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа, а также компенсации стоимости услуг, связанных с привлечением персонала ГРО к работам по приостановлению/восстановлению подачи газа.

7.2. В случае не устранения Абонентом причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа, в течение 3-х месяцев со дня приостановления подачи газа, Договор расторгается по иску Поставщика в судебном порядке. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в решении суда.

7.3. Возобновление подачи газа в прежнем объеме Абоненту, Договор с которым был расторгнут в порядке, установленном п. 7.2, возможно только после заключения нового Договора поставки газа.

8. Ответственность Сторон

8.1. Поставщик не несет имущественной ответственности перед Абонентом за недопоставку газа, вызванную:

- а) неправильными действиями Абонента, персонала ГРО или посторонних лиц (ошибочное включение, отключение или прекращение подачи газа и т.п.);
- б) условиями приостановления подачи газа по основаниям, предусмотренным п.п. 3.2.1, 3.2.3;
- в) форс-мажорными обстоятельствами.

8.2. Если в результате действий Абонента имела место недопоставка или нарушение качества газа, подаваемого другим абонентам Поставщика, либо причинен ущерб Поставщику, ответственность по возмещению причиненных убытков возлагается на Абонента.

8.3. В случае просрочки Абонентом платежей, предусмотренных п. 6.2. Договора, Поставщик имеет право начислить пени в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Стороны не несут ответственности в том случае, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего Договора отнесли природные явления стихийного характера

(землетрясение, наводнение, иные природные условия, исключаяющие нормальную жизнедеятельность человека); мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке; снижение качества газа в единой газотранспортной системе России по причинам, не зависящим от действий Сторон.

8.5. За необоснованный перерыв в подаче газа Поставщик обязан возместить Абоненту причиненный реальный ущерб.

8.6. Поставщик несет ответственность за подачу газа Абоненту до границы раздела балансовой принадлежности сетей Абонента и ГРО.

9. Регулирование спорных вопросов

9.1. Стороны договорились рассматривать возникающие в процессе заключения и/или исполнения Договора разногласия и принимать меры по их разрешению путем переговоров, а также в претензионном порядке.

9.2. Претензии составляются в письменной форме и направляются заказным письмом Стороной Договора в адрес места нахождения (юридический адрес) другой Стороны, указанный в разделе 12 настоящего Договора.

9.3. При неурегулировании Сторонами спора в досудебном (претензионном) порядке любой спор, возникающий в связи с заключением и/или исполнением Договора, может быть передан на рассмотрение в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления претензии согласно п.9.2. настоящего Договора.

9.4. Стороны договорились, что передачу на рассмотрение суда преддоговорного спора может осуществить любая из Сторон Договора. В этом случае условия Договора, по которым у Сторон имелись разногласия, определяются в соответствии с решением суда, вступившим в законную силу (ст. 446 ГК РФ).

10. Срок действия, порядок изменения и расторжения Договора

10.1. Обязательства, предусмотренные настоящим Договором, возникают с 01.02.2020 и действуют по 31.12.2023, а по расчетам до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут Поставщиком в одностороннем порядке:

- в случае утраты Абонентом права собственности или иного предусмотренного законом права на объект газоснабжения;

- в соответствии с п. 7.2. настоящего Договора.

10.3. При прекращении потребления газа по инициативе Абонента по каждому объекту Абонент уведомляет об этом Поставщика за 7 дней до прекращения потребления. О прекращении потребления и соблюдении указанного порядка стороны составляют двусторонний акт.

10.4. Настоящий договор может быть в одностороннем порядке расторгнут Абонентом при условии оплаты Поставщику потребленного газа. При этом Абонент силами специализированной газораспределительной организации производит отключение своих сетей и газоиспользующего оборудования от внешней сети (на границе балансовой принадлежности Абонента). Договор признается расторгнутым со дня отключения газоиспользующего оборудования Абонента от газораспределительной (присоединенной) сети, что подтверждается актом об отключении газоиспользующего оборудования Абонента от газораспределительной (присоединенной) сети.

10.5. При передаче объекта газоснабжения новому владельцу Договор может быть расторгнут без выполнения условий по отключению сетей, в случае одновременного переоформления Договора поставки газа на объект с новым владельцем с обязательным составлением акта приема - передачи показаний приборов учета расхода, установленных на вводе, между Абонентом, утратившем право собственности и новым владельцем.

11. Прочие условия

11.1. В случаях, не предусмотренных условиями Договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.2. При изменении почтовых, банковских реквизитов, смене руководителя, а также в случае реорганизации, ликвидации, смене собственника или арендатора газового оборудования Стороны обязуются в десятидневный срок извещать друг друга о произошедших изменениях.

11.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.4. Договор носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению третьим лицам, не связанным с его исполнением, за исключением случаев, предусмотренных законом.

11.5. Все приложения, упомянутые в настоящем Договоре, являются неотъемлемой его частью.

12. Адреса и реквизиты Сторон

Поставщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург»

Юридический адрес: 190000, Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А

Почтовый адрес: 190098, Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, д. 17, лит. А

ИНН 7838056212, КПП 997650001

р/сч. 407 028 104 552 301 76 267

Банк получателя: Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк»,

к/счет 301 018 105 000 000 00 653, БИК 044 030 653,

ОГРН 1167847278180, ОКПО 71452192, ОКВЭД 46.71, ОКТМО 40303000000,

ОКАТО 40262000000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16, ОКОПФ 12300

тел. руководителя 740-55-78

тел. исполнителя 740-55-85

Абонент:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация "РАЕЛ"

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

Тел. руководителя: 8-921-551-24-59

Адрес электронной почты: oookvartal47@mail.ru

Адрес электронной почты (для выставления первичной документации) uk-rae@yandex.ru

Тел. бухгалтерии: 8 921 741 48 88

Ф.И.О. и телефон ответственного за газовое хозяйство 8 921 930 88 06

Коды: ОКПО 28565577

ИНН 7804620310 КПП 780401001

ОГРН 1187844139193

р/с 40702810805510000046

Наименование банка: Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"

кор.сч. 30101810540300000795, БИК 044030795

ПОСТАВЩИК

Начальник управления по работе с
социально значимой категорией
потребителей

(Д.В. Австрийский)

М.П.



АБОНЕНТ

Генеральный директор

(А.Е. Арзамасцев)

М.П.



**Приложение № 1 к Договору поставки газа № 47-КК-0326 от 01 февраля 2020 г.
между ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» и ООО «УО «РАЕЛ»**

Адресный перечень газифицированного жилого фонда

№ п/п	Наименование (жилой дом, квартира)	Адрес жилого фонда	Режим потребления	Норма потребления, куб. м/чел. в месяц; куб.м/кв.м	Тип газоиспользующего оборудования	Тип прибора учета расхода газа	Номер прибора учета расхода газа	Кол-во проживающих (зарегистрированных), человек	Отапливаемая площадь, м ²
1	Жилой дом, крышная котельная № 1	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Аро, ул. Чудесная, д. 5	4	5	6	7	8	9	10
1.			Отсутствие ЦГВС, подогрев воды с помощью водогрейного газового котла	7,4	котлы водогрейные газовые: RS-A60 PN6 (60кВт) – 1 шт.; RS-A200 PN6 (200кВт) – 1 шт.	Счетчик RVG G25	12160931 93	36	2 212,8
			Отопление	8,2/м ²	котлы водогрейные газовые: RS-A60 PN6 (60кВт) – 1 шт.; RS-A200 PN6 (200кВт) – 1 шт.	Счетчик RVG G25	12160991 94	36	2 209,1
2.			Отсутствие ЦГВС, подогрев воды с помощью водогрейного газового котла	7,4	котлы водогрейные газовые: RS-A60 PN6 (60кВт) – 1 шт.; RS-A200 PN6 (200кВт) – 1 шт.	Счетчик RVG G25	12160991 94	36	2 209,1
			Отопление	8,2/м ²	котлы водогрейные газовые: RS-A60 PN6 (60кВт) – 1 шт.; RS-A200 PN6 (200кВт) – 1 шт.	Счетчик RVG G25	12160991 94	36	2 209,1

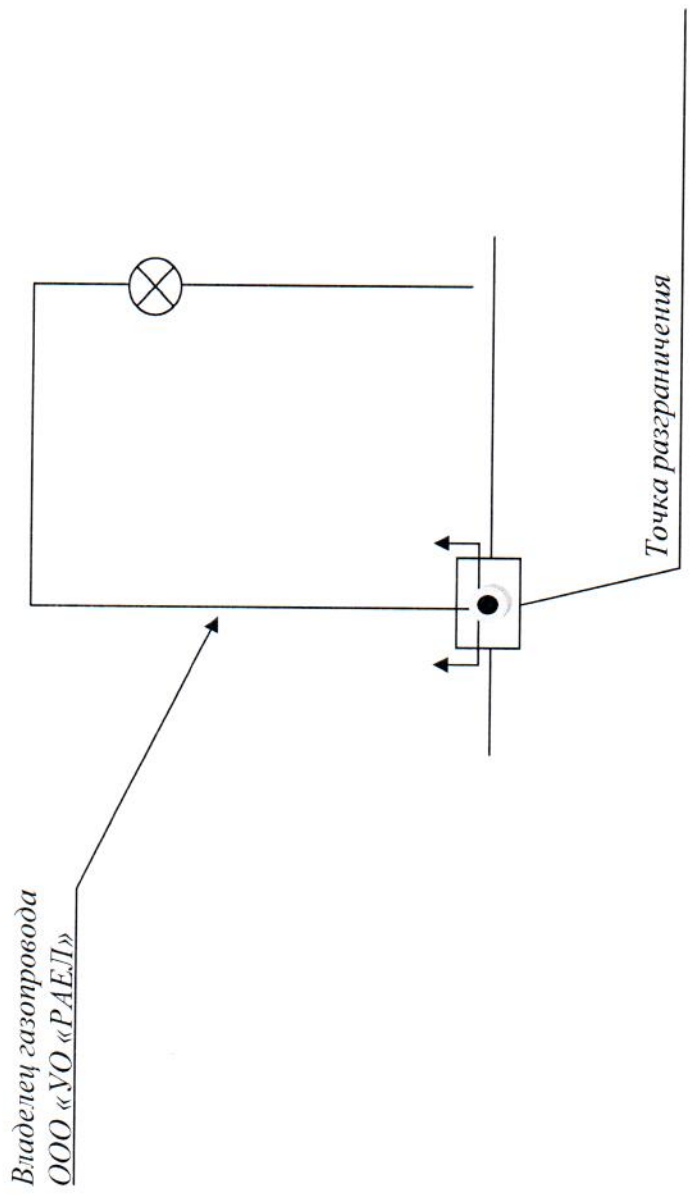
«Поставщик»



М.П.

АКТ разграничения имущественной (балансовой) и эксплуатационной ответственности газопровода

Всеволожский р-н, д. Аро, ул. Чудесная, д. 6



Условные обозначения:

□ - место врезки

□ - границы балансовой принадлежности ООО «УО «РАЕЛ»



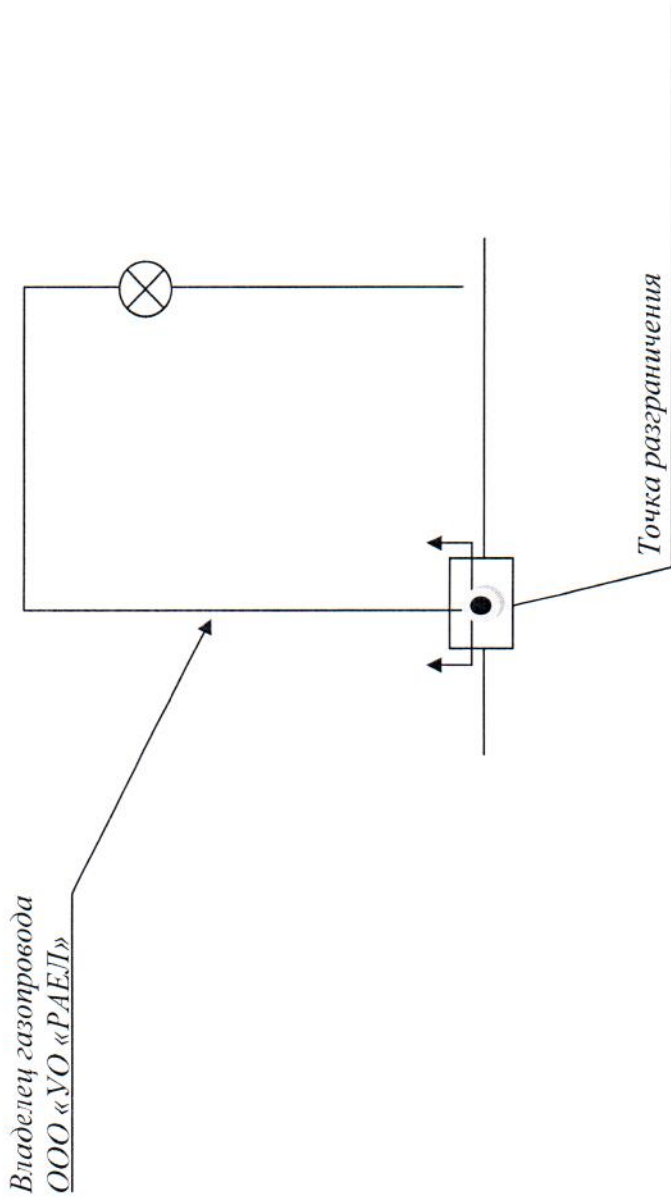
«Утверждено»
Главный инженер
ООО «УО «РАЕЛ»

И.О. директора филиала АО
«Газпром газораспределение ЛО» в г. Всеволожске
В.Г. Матяшов



АКТ разграничения имущественной (балансовой) и эксплуатационной ответственности газопровода

Всеволожский р-н, д. Аро, ул. Чудесная, д. 5



Владелец газопровода
ООО «УО «РАЕЛ»

Точка разграничения

Условные обозначения:

□ - место врезки

□ - границы балансовой принадлежности ООО «УО «РАЕЛ»



«Утверждено»

Главный инженер

ООО «УО «РАЕЛ»





Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург»
(ООО «Газпром межрегионгаз
Санкт-Петербург»)

Генеральному директору
ООО «Управляющая организация
«РАЕЛ»

Почтовый адрес:
Конногвардейский бульвар, д. 17, литера А,
Санкт-Петербург, Российская Федерация, 190098
Место нахождения юридического лица:
Галерная ул., д. 20-22, литера А,
Санкт-Петербург, Российская Федерация, 190000
Тел./факс: +7 (812) 605-09-23
E-mail: prg@mrg.spb.ru, www.peterburgregiongaz.ru
ОКПО 71452192, ОГРН 1167847278180, ИНН 7838056212, КПП 997650001

А.Е. Арзамасцеву

26 ФЕВ 2020

№ 04 СЗ/1952

на № _____ от _____

О направлении договора поставки газа

Уважаемый Андрей Евгеньевич!

В ответ на Ваше письмо направляем Вам подписанный со стороны ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» договор поставки газа № 47-КК-0326 от 01.02.2020.

Просим рассмотреть договор, подписать, скрепить печатью и 1 экз. вернуть ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» по адресу: Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, д. 17, лит. А, каб. 221.

Приложение: Договор на 8 л. в 2 экз.

**Начальник абонентского отдела
Ленинградской области**

О.В. Пономарева

Н.А. Зима
(812) 740-55-78